

Ordinanza n.  
Prot. n.

LA DIRETTRICE GENERALE

- Viste le Leggi sull'Istruzione Universitaria;
- Visto l'Art. 36 comma 1 e comma 2 Lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", così come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 recante disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, entrato in vigore il 20 maggio 2017;
- Visto il D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato in G.U. n. 22 del 18 aprile 2019 e convertito con modificazioni con Legge del 14 giugno 2019, n. 55 pubblicata sulla G.U. n. 140 del 17 giugno 2019;
- Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 01 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- Visto che l'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
- Visto il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" pubblicato in G.U. Serie Generale n. 178 del 16 luglio 2020 – Suppl. Ordinario n. 24, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- Visto il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" pubblicato in G.U. Serie Generale n. 129 del 31 maggio 2021 – Edizione Straordinaria, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- Vista la Legge n. 181 del 29 luglio 2021, di conversione del D.L. n. 77/2021, recante "Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Dato atto che alla presente procedura indetta entro il 30/06/2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023 e le cui disposizioni, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;
- Vista la comunicazione inviata dalla ditta NRG di Guagliano Nicolò di Sovicille (SI), inviata tramite Pec del 06/03/2023 (Prot. d'Ateneo n. 6917 del 06/03/2023), dove viene richiesta la rescissione del contratto del servizio biennale di manutenzione edile per il periodo febbraio 2022 – gennaio 2024 da effettuarsi presso gli immobili di proprietà o in uso dell'Università per Stranieri di Siena, determinata da difficoltà oggettive tali da non poter garantire il servizio di cui sopra;
- Vista la lettera di accettazione della richiesta di rescissione contratto inviata dall'Ateneo tramite Pec del 05/04/2023 (Prot. d'Ateneo n. 10403 del 05/04/2023) alla ditta NRG di Guagliano Nicolò di Sovicille (SI);
- Vista la necessità di attivare un nuovo servizio biennale di manutenzione edile per le varie sedi dell'Ateneo in quanto allo stato attuale il servizio risulta scoperto;
-

Segue Ordinanza n.  
Prot. n.

- Vista la Legge n. 488 del 23/12/99 che istituisce Centrali Uniche di approvvigionamento di beni e servizi per le Pubbliche Amministrazioni;
- Visto che, come indicato dai D.Lgs. 52/2012 e 95/2012, è obbligo per le P.A. di avvalersi delle Convenzioni CONSIP o del MePA;
- Ritenuto opportuno procedere tramite RDO (Richiesta di Offerta) di Consip;
- Visto che a seguito di RDO n. 3524096 pubblicata il 12/04/2023 con valore stimato dell'appalto di € 18.000,00 IVA al 22% esclusa, inoltrata a n. 6 ditte presenti nel territorio provinciale, abilitate allo specifico bando "Lavori di manutenzione – Edili – OG1" del MePA di Consip, le offerte pervenute entro i termini stabiliti risultavano le seguenti: A.M. Costruzioni di Siena € 17.200,00 IVA esclusa;
- Considerato che l'offerta della ditta A.M. Costruzioni di Siena è risultata l'unica presentata e che il prezzo offerto risulta comunque congruo;
- Visto che, così come previsto nel disciplinare di gara, la ditta aggiudicataria provvisoria ha provveduto ad inoltrare la documentazione richiesta e che la stessa è risultata in regola;
- Presa visione delle dichiarazioni rese in data 10/03/2022 dalla ditta A.M. Costruzioni di Siena presenti nel MePA di Consip per le quali il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dall'Art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Verificato che dalla consultazione del casellario e delle annotazioni riservate ANAC alla data del 28/04/2023 non risulta alcuna segnalazione a carico della ditta aggiudicataria;
- Visto l'esito positivo del controllo sulla regolarità contributiva della ditta aggiudicataria;
- Verificato l'assolvimento da parte del fornitore degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010;
- Visto il Bilancio Unico di Previsione anno 2023 e triennio 2023-2025 dell'Università per Stranieri di Siena approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2022;
- Individuato come Rup per questa specifica procedura la Dott.ssa Silvia Tonveronachi, Responsabile Area Acquisti Centralizzati e Servizi Tecnici;
- Vista la disponibilità dei fondi;

## ORDINA

Per i motivi esposti in premessa, l'affidamento del servizio biennale di manutenzione edile da aprile 2023 a marzo 2025, alla ditta A.M. Costruzioni di Siena, al costo complessivo stimato di € **17.200,00 (diciassettemiladuecento/00)** IVA esclusa.

Le spese che saranno necessarie da sostenere, a seguito dell'affidamento del servizio di cui sopra, graveranno sulla voce Coan **CA 04.41.01.01 "Manutenzione ordinaria di immobili" – UA.ST.AGG Asse del governo gestionale** e saranno imputate negli esercizi finanziari di competenza. **CIG Z1B3AB147D.**

Siena,

LA DIRETTRICE GENERALE  
(Dott.ssa Silvia Tonveronachi)